KAMULAŞTIRMA DUYURUSU

● TEDAŞ adına Şirketimiz tarafından tesis edilecek olan ***Avcıkoru-Şile Enerji Nakil Hattı*** projesinin isabet ettiği alan için, 2942 sayılı Kamulaştırma kanununun 27. Maddesi kapsamında Acil Kamulaştırılmasına karar verilmiştir.

1 UZLAŞMA TOPLANTISI NE ZAMAN YAPILACAK ?

Uzlaşma toplantıları; TEDAŞ tarafından belirlenecek tarihte yapılacaktır. Toplantı yeri ve zamanı, 15 gün öncesinden yazılı olarak ilgili maliklere bildirilecektir.

2 UZLAŞMA TOPLANTILARI SONRASINDA NE OLACAK?

- Uzlaşma yapılan maliklerle, uzlaşma tutanakları imza altına alınacak ve tapuda tescil işlemi yapılarak, tapu üzerinde bulunan şerhler kaldırılacak.

- Uzlaşılamayan maliklere; TEDAŞ tarafından, bedel tespit ve tescil davası açılacaktır.

3 KAMULAŞTIMA BEDELİNİ NASIL ALIRIM ?

- Uzlaşma yapılan maliklerle, Tapuda tescil işlemi tamamlandıktan sonra, 15 gün içerisinde ödenir.
- Uzlaşılamayan maliklere, ilgili Hukuk Mahkemesinde açılan Bedel Tespiti ve Tescil davası sonuçlandığında Mahkemenin belirlediği banka şubesinden kimlik belgesiyle birlikte kamulaştırma bedeli çekilebilecektir.

4 TAPUMDAKİ ŞERH NASIL KALKAR ?

Tapu üzerindeki şerhlerin kalkması ve/veya tapuda işlem (satış, devir..vs) yapılabilmesi için uzlaşma yapılması veya bedel tespit tescil davalarının sonuçlanması gerekmektedir.

5 TOPLANTIYA KATILAMAZSAM NE OLACAK ?

- Toplantıya katılamayacak durumda olan (Hamile, yaşlı, engelli ...vb) yardıma muhtaç vatandaş bilgilerinin, Muhtarlıklar aracılığıyla TEDAŞ a bildirildiği takdirde, uzlaşma komisyonu, vatandaşa uygun koşullarda uzlaşma toplantısı yapabilecektir.

- Diğer Malikler için; uzlaşılamamış sayılıp, TEDAŞ tarafından, bedel tespit ve tescil davası açılacaktır.

● https://www.tedas.gov.tr
● https://www.ayedas.com.tr

● 186

Genele Açık

Kamulaştırma İşlemi Uzlaşma Toplantısı

Avcıkoru-Şile Enerji Nakil Hattının isabet ettiği İstanbul ili, Şile İlçesi, Yeşilvadi Mahallesi 2171 ada 5 parselin bir kısmında kurulacak irtifak hakkı için taşınmaz malikleri ile uzlaşma toplantısı, 30.11.2026 Pazartesi günü saat 10:00- 16:00 saatleri arasında Yenişehir Mahallesi Millet Caddesi No:30 Pendik/İstanbul adresindeki TEDAŞ 5. Bölge Müdürlüğü'nün 3. katında yapılacaktır.



20 Nisan 2024 CUMARTESİ **Resmî Gazete** Sayı : 32523

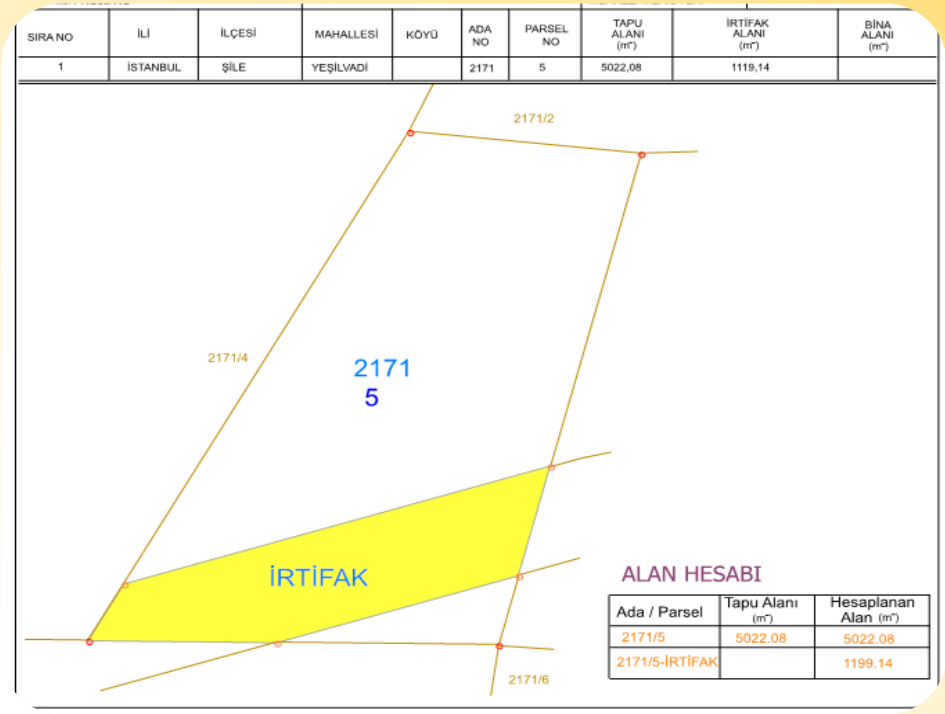
CUMHURBAŞKANI KARARI

Karar Sayısı: 8355

Ekli liste ile haritalarda kamulaştırma bilgileri ve güzergâhları gösterilen enerji nakil hatlarının yapımı amacıyla söz konusu güzergâhlara isabet eden taşınmazlarda elektrik dağıtım tesis yerlerinin mülkiyet şeklinde, hat emniyet sahalarının ise irtifak hakkı kurulmak suretiyle Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi Genel Müdürlüğü tarafından acele kamulaştırılmasına, 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 27 nci maddesi gereğince karar verilmiştir.

19 Nisan 2024

Recep Tayyip ERDOĞAN
CUMHURBAŞKANI



SIRA NO	İLİ	İLÇESİ	MAHALLESİ	KÖYÜ	ADA NO	PARSEL NO	TAPU ALANI (m²)	İRTİFAK ALANI (m²)	BİNA ALANI (m²)
1	İSTANBUL	ŞİLE	YEŞİLVADİ		2171	5	5022,08	1119,14	

ALAN HESABI

Ada / Parsel	Tapu Alanı (m²)	Hesaplanan Alan (m²)
2171/5	5022.08	5022.08
2171/5-İRTİFAK		1199.14

- https://www.tedas.gov.tr
- https://www.ayedas.com.tr
- 186

Genele Açık